



FAQ		
1	L'avviso può finanziare nuovi progetti, nonché nuove realtà create nell'rispetto di quanto previsto dal R.R. 4/2007	L'avviso non finanzia la costruzione di nuovi edifici da destinare a infrastrutture sociali e socio assistenziali. Mentre finanzia interventi di restauro/risanamento/ristrutturazione di edifici esistenti già destinati a infrastrutture strutture sociali e socio assistenziali, per i quali è obbligatorio l'incremento di n. 2 posti utente; edifici già esistenti da destinare all'attivazione di nuove infrastrutture sociali e socioassistenziali.
2	L'avviso può finanziare interventi su edifici da destinare ad attività economiche gestite da persone fragili?	non è possibile finanziare in via esclusiva la realizzazione di un'attività economica in quanto l'Avviso è finalizzato al finanziamento di infrastrutture sociali e socio assistenziali. E' possibile candidare interventi di restauro/risanamento/ristrutturazione su edifici da destinare, o già destinati, a infrastrutture sociali e socio assistenziali che possono prevedere servizi aggiuntivi a carattere innovativo non direttamente codificati dal R.R. 4/2007, coerentemente con quanto disposto con l'art. 33 del citato RR 4/2007.
3	è possibile candidare strutture già autorizzate a funzionamento coerentemente con quanto previsto dal R.R. 4/2007	all'Avviso possono essere candidati interventi di restauro/risanamento/ristrutturazione di edifici esistenti già destinati a infrastrutture strutture sociali e socio assistenziali, per i quali è obbligatorio l'incremento di n. 2 posti utente, riconducibili esclusivamente alle tipologie individuate dal paragrafo 5.1 dell'Avviso.
4	è possibile candidare edifici di proprietà pubblica, la cui gestione è affidata ad un Ente del Terzo Settore?	L'avviso si rivolge agli ETS (imprese sociali, cooperative sociali, organizzazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale, enti filantropici, società di mutuo soccorso, gli altri enti del terzo settore ad eccezione delle Reti Associative, aventi le caratteristiche riportate al paragrafo 4 dell'Avviso), che possono candidare proposte progettuali inerenti immobili per i quali sono titolari di un altro diritto reale o personale di godimento, in forza di un contratto regolarmente registrato o altro valido titolo giuridico, di durata pari almeno a quella del vincolo riguardante la stabilità dell'operazione (3 anni, minimo, più i tempi per la realizzazione dell'intervento stesso).
5	L'Avviso finanzia interventi su edifici da destinare a una nuova infrastruttura e quindi non relativa a un servizio già esistente?	L'avviso finanzia anche interventi di restauro/risanamento/ristrutturazione di edifici esistenti da destinare all'attivazione di nuove infrastrutture sociali e socioassistenziali.



6	in caso di contributi richiesti in regime “de minimis”, secondo quanto disposto con l’art. 5 del Regolamento (UE) n. 2831/2023 è obbligatorio apportare un proprio cofinanziamento e, se sì, in che percentuale?	Nel caso di aiuti richiesti in regime "De Minimis" ex Reg. UE 2023/2831 il cofinanziamento non è obbligatorio qualora l’importo di progetto non superi il contributo massimo ottenibile ai sensi dell’art. 3 comma 2 del Reg. UE 2831/2023, pari ad un massimo di € 300.000,00. Qualora l’importo di progetto superi la capienza disponibile, ai sensi del citato art. 3 del Reg. UE 2831/2023, la differenza sarà a carico del soggetto proponente.
7	L'avviso, fra le spese ammissibili, ricomprende anche i costi della progettazione sociale del nuovo servizio, nonché i costi di rendicontazione in itinere e finale?	I costi di progettazione sociale del nuovo servizio e i costi di rendicontazione in itinere e finale non sono ricompresi tra i costi diretti ammissibili come riportato al paragrafo 9.1 dell’Avviso.
8	L'avviso può finanziare interventi su edifici già autorizzati a funzionamento per i quali è esaurita la capienza massima prevista per la tipologia di struttura dal R.R. 4/2007?	No, se la struttura che si vuole candidare ha esaurito la propria capacità ricettiva, coerentemente con quanto previsto dal R.R. 4/2007, non è possibile candidare la stessa struttura a valere sull'Avviso "Comunità in Rete".
9	E' possibile candidare un intervento su un edificio esistente, già autorizzato a funzionamento, per il quale si vuole attivare una nuova autorizzazione a funzionamento dismettendo la precedente?	Sì, è possibile candidare l'intervento alle condizioni previste al paragrafo 5.1 dell'Avviso. Si precisa che nel caso di interventi di restauro/risanamento/ristrutturazione su edifici esistenti già destinati a strutture sociali e socio assistenziali è obbligatorio l’incremento di n. 2 posti utente nei limiti della capacità ricettiva disposta dal R.R. 4/2007, e il rispetto della stabilità dell’operazione relativamente ad un eventuale finanziamento europeo sulla struttura esistente.
10	I soggetti proponenti all'atto della presentazione dell'istanza di candidatura a valere sul presente Avviso devono avere necessariamente la piena disponibilità dell'immobile oggetto d'intervento?	sì, l'Avviso prevede espressamente al paragrafo 4.2 che, a pena di inammissibilità, il proponente sia proprietario e/o sia titolare di un altro diritto reale o personale di godimento, in forza di un contratto regolarmente registrato o altro valido titolo giuridico dell’edificio da candidare.
11	Per poter partecipare all'Avviso, il progetto che s'intende candidare deve già possedere i titoli abilitativi edilizi previsti dal DPR 380/2001?	L’avviso al par. 5.2 prevede espressamente che le proposte candidate siano corredate di un progetto esecutivo che dovrà risultare immediatamente cantierabile, ovvero corredato di tutte le autorizzazioni, i pareri, gli atti di assenso preordinati al rilascio del titolo abilitativo, nonché documentazione amministrativa propedeutica all'avvio dei lavori ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. n. 380/2001 (evidenza avvenuta trasmissione di CILA, SCIA, PdC e attestazione di conclusione del procedimento con esito positivo ovvero titolo abilitativo). Resta fermo che la data di inizio dei lavori, anche indicata nei titoli abilitativi, deve essere successiva alla data di invio dell’istanza di



		candidatura al presente Avviso.
12	In caso di immobili esistenti non agibili, è ammissibile candidare interventi di ristrutturazione finalizzati sia all'ottenimento dell'agibilità e della piena conformità urbanistico -edilizia, sia all'autorizzazione al funzionamento dell'attività che sarà oggetto della richiesta del presente intervento così come prevista dal bando in oggetto?	Sì, è possibile candidare all'avviso immobili non agibili, a condizione che, il lavoro oggetto degli interventi edilizi siano idonei al conseguimento dell'agibilità, ovvero che i titoli abilitativi previsti dal par. 5.1 siano idonei al conseguimento dell'agibilità a conclusione dell'intervento.
13	rientrano fra le spese ammissibili le pratiche urbanistiche e tecnico professionali connesse ai titoli abilitativi?	i costi diretti ammissibili ricomprendono le spese relative agli incarichi professionali necessari alla realizzazione del progetto, non sono previste le spese per il rimborso degli oneri urbanistici.
14	Per partecipare all'Avviso è necessario che la proposta progettuale risponda a tutti i requisiti oggetto di valutazione sostanziale indicati al paragrafo 5.2.1 e riportati nella tabella del paragrafo 7.2.3 dell'Avviso?	No, i requisiti oggetto di valutazione sostanziale indicati al paragrafo 5.2.1 e elencati nella tabella - "Griglia di Valutazione", riportata al paragrafo 7.2.3 sono funzionali all'ottenimento del relativo punteggio, non sono requisiti di ammissibilità formale e/o sostanziale coerentemente con quanto espressamente previsto dall'Avviso stesso.
15	Il possesso di uno dei codici ATECO riportati nell'Avviso è una condizione obbligatoria?	Sì, tutti i soggetti richiedenti devono risultare, a pena di ammissibilità, già iscritti al Registro delle Imprese o al REA (se Enti del Terzo Settore diversi dalle Imprese sociali) da almeno un anno, attivi e operanti, in almeno uno degli ambiti di attività contrassegnati in base alla classificazione ATECO 2025 riportata al paragrafo 4.2 dell'Avviso.
16	E' possibile candidare una struttura socio sanitaria?	no, l'avviso esclude espressamente la possibilità di candidare strutture socio sanitarie.
17	E' possibile candidare una proposta progettuale per un intervento su un edificio esistente da destinare ad una nuova infrastruttura?	L'Avviso finanzia interventi di restauro/risanamento/ristrutturazione di edifici esistenti da destinare a nuove strutture sociali e socio assistenziali. La tipologia delle nuove strutture che è possibile candidare è riportata al par. 5.1 dell'Avviso.
18	Quali sono i soggetti che possono candidarsi	tutti gli Enti del Terzo Settore di cui all'art. 4, comma



	a partecipare al presente Avviso?	1, del D.Lgs. 117/2017 in coerenza con quanto previsto dal PR Puglia 2021-2027, come riportato in dettaglio al par. 4.1 dell'Avviso; che sono iscritti al RUNTS, e che sono già iscritti al Registro delle Imprese o al REA (se Enti del Terzo Settore diversi dalle Imprese sociali) da almeno un anno, attivi e operanti, in almeno uno degli ambiti di attività contrassegnati in base alla classificazione ATECO 2025 riportata al paragrafo 4.2 dell'Avviso.
19	E' possibile candidare una proposta progettuale riguardante un intervento su un edificio già funzionante, gestito dal Soggetto proponente (che vuole candidarsi) in virtù di una scrittura privata/convenzione inerente la sola gestione dei servizi erogati dalla struttura che si vuole candidare?	<p>in base a quanto previsto dall'Avviso, al par. 4.2, è obbligatorio che il proponente sia proprietario e/o sia titolare di un altro diritto reale o personale di godimento, in forza di un contratto regolarmente registrato o altro valido titolo giuridico dell'edificio da candidare.</p> <p>Nel caso di specie il Soggetto proponente, non dispone delle titolarità giuridica del bene ma esclusivamente di una convenzione per la gestione dell'immobile volta alla sola erogazione dei servizi.</p>